

PRO M ONCAYO 2005

REINA FELICIA Nº16
50003 ZARAGOZA
Telf. 976 46 95 13

Memoria de calidades

EDIFICIO ALMAZARA

Avda. Goya n º 32 Magallón (Zaragoza)

FACHADAS Y ESTRUCTURA

- Estructura de hormigón armado in-situ.
- Fachadas de ladrillo caravista con cámara de aire y aislamiento de poliuretano proyectado.

ASCENSORES

- Ascensores eléctricos con cabina de nueva generación con paradas en todas las plantas incluso sótano.

ZONA COMUN

- Pavimentos y revestimientos en patios y escaleras en materiales nobles de 1ª calidad, piedra natural, madera tratada, etc.
- Garaje con puerta de entrada automática con apertura por mando a distancia y sistemas de seguridad anti-atrapamiento

TABIQUERIA

- Tabiquería interior construida con ladrillo cerámico según normativas vigentes.

REVESTIMIENTOS Y TECHOS

- Revestimientos en baños y cocinas de paramentos verticales con cerámica de 1ª calidad.
Tabiquería revestida de yeso terminada con pintura plástica al gotelé.

Falsos techos de plancha escayola en pasillo, baños, vestíbulo y cocina, pintados con pintura plástica lisa.

CARPINTERÍA INTERIOR

- Carpintería interior realizada en chapa de haya vaporizada con herrajes y picaportes a juego. Puerta de entrada blindada y con cerradura de seguridad. Puertas de salón y cocina combinadas con vidrio traslucido.

SOLADOS

- Pavimento en salón, pasillo y dormitorios en Pergo o similar de haya. Pavimento de baños y cocinas en gres de 1ª calidad a juego con los revestimientos.

INSTALACION FONTANERIA Y CALEFACCION

- Sanitarios de la marca Roca o similar en baños y aseos. Grifería monomando Grober o similar.
- Calefacción con contador individual y termostato de zona. Radiadores de aluminio.

INSTALACION ELECTRICA

- Instalación eléctrica según normativa vigente, con mecanismos marca BJC o similar, instalación de portero automático, antena, tomas de TV y teléfono en salón y dormitorio principal.

COCINA

- Cocina con muebles altos y bajos, equipados con electrodomésticos de la marca BALAY o similar: campana extractora, vitrocerámica y horno.

La documentación que aparece en esta memoria de calidades es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico.