

PROMOCION DE 12 VIVIENDAS, GARAGES Y TRASTEROS EN FIGUERUELAS, ZARAGOZA.

CARACTERÍSTICAS GENERALES Y UBICACIÓN

Construcción de 12 viviendas, garajes y amplios trasteros en la calle Moncayo nº 20 de Figueruelas, Zaragoza. La ubicación del edificio se encuentra en la calle Moncayo de la población de Figueruelas, cerca de todos los servicios y comercios que nos ofrece, pero en una zona tranquila.

Las viviendas están excelentemente orientadas con ventanas y grandes terrazas que permiten gozar de la luz y vistas exteriores, transmitiendo la sensación de estar en un lugar abierto y disfrutando del sol.

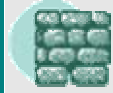
Su cercanía a las Instalaciones de General Motors y empresas adyacentes, hacen que sea una opción muy interesante para aquellas personas que tienen sus trabajos en la zona; El consiguiente ahorro de tiempo, gastos de transporte y no sufrir los atascos de horas punta se traducen en mayor calidad de vida. Por otra parte en el caso de ser necesario o desear trasladarse a la ciudad de Zaragoza, los tiempos de desplazamiento fuera de horas punta son cortos y muy razonables.



GALERÍA DE IMÁGENES



MEMORIA DE CALIDADES



FACHADA y REVESTIMIENTOS

Fachada de ladrillo caravista y zócalo de monocapa con recercado de granito natural.



SOLADOS

Tarima flotante de haya vaporizada.

Pavimentos cocinas y baño de gres de 1ª calidad.

Zonas comunes de mármol pulido y gres.



ALICATADOS

Alicatados baños y cocinas de cerámica de 1ª calidad.



PINTURA

Paredes y techos: Pintura plástica blanca lisa.



CARPINTERÍA

Ventanas de madera maciza.

Puerta de entrada blindada en haya.

Puertas interiores chapadas en haya.

Puerta del edificio metálica decorada en bronce.

Puerta del garaje con mando a distancia.



VIDRIOS

Doble acristalamiento *Climalit*.



COCINA

Muebles altos y bajos *Kellman Küchen*.

Electrodomésticos *Balay*: campana, placa vitrocerámica, horno, lavadora y lavavajillas.



BAÑOS

Sanitarios en color, marca *Roca* modelo *Victoria*.

Grifería *Roca*.



CLIMATIZACIÓN

Calefacción individual por Gas Propano.

Caldera mixta estanca marca *Saunier Duval*.

Radiadores de aluminio.



INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Telecomunicaciones según Ley, con tomas TV y telefonía en todas las habitaciones.

Portero electrónico.



GARAJE Y TRASTERO

Una amplia plaza de aparcamiento por vivienda.

Un trastero por vivienda desde 12 hasta 18 metros cuadrados.

Ascensor desde garaje y trasteros a viviendas



VARIOS

Salva escaleras hidráulico para minusválidos.

Ascensor 4 plazas y 4 paradas con teléfono de emergencia.



OBRA NUEVA FIGUERUELAS XXI, S.L.U.

Estas calidades podrán ser modificadas por el arquitecto o director facultativo de las obras y sustituidas por otras similares.



INFORMACIÓN

Obra Nueva Figueruelas XXI S.L.U.



figueruelas2006@yahoo.es



616492129